

Referat fra bestyrelsesmøder onsdag den 6. maj 2015 i Boligafdelingen og Ejerforeningen Sortemosen

Dagsorden og referat

Deltagere: Henrik (211), Tobias (120), Hans Henrik (89), Trine (145), Mikkel (126), og Erling (85).
Afbud fra Aiko (104) og Ulla (83). Mødet blev holdt i Sortemosevej 145.

1. Valg af referent – Erling (85) valgt.
2. Godkendelse af sidste referat fra 7. april 2015 – godkendt.
3. To-do liste, nyt fra Ejendomskontoret, herunder ansøgninger og beboersager: Listen gennemgået. Ejendomskontoret har skrevet til 153 om ulovlig haveudvidelse og opfyldning i mosen. Trine (145) har skrevet til ejd.kt om hønsehold. Bestyrelsen mener ikke, at Spumabehandlinger af grusklyngerne skal gentages. Der holdes regnskabsmøde 18. maj kl. 17 og ordinær generalforsamling 7. september.
4. Orientering om bygge/renoveringsprocessen: Der holdes rejsegilde 13. maj fra 12-16 med servering af flæskestegsandwich, pølser til børn og voksne og lidt at drikke. Henrik (211) har styr på arrangementet, og alle er velkomne. Der er lavet parkeringspladser til beboernes biler, når klyngerne er ufremkommelige, men de bruges til byggeplads uanset renoveringen har betalt for etablering af dem. Byggeudvalget så gerne, at Hans Bank Munkholt fra Rambøll var mere aktiv i byggeprocessen. Trine (145) har skrevet til projektleder Morten Hylleberg fra KAB herom. Badeværelserne er langt fra afklaret, og Ole Jepsen skal komme med en løsning. Ekstraordinært beboermøde/afdelingsmøde/generalforsamling er udsat til det er afklaret, hvordan tagene skal laves og hvordan lejernes andel skal finansieres.
5. Fremtiden for carporttage: Mikkel (126) mener, at de meget forskellige udførelser og dårligt vedligeholdte overdækninger af carportene skæmmer bebyggelsen og ønsker undersøgt, hvordan de kan gøres pænere og ens. Bebyggelsen har ikke penge til at renovere dem eller reparere skader. Erling (85) prøver at finde gamle vedtagelser og tegninger, og Hans Henrik (89) genundersøger muligheden for grønne tage.
6. Evt.: Der er kommet får med sorte lam i folden mod Syvendehusvej.